



idealis



whyz
Executive Search

FUNCTIEPROFIEL

**Lid raad van commissarissen
bedrijfseconomisch en bestuurlijk profiel
op voordracht van de huurders**

April 2026



Lid raad van commissarissen - Idealis

Bedrijfseconomisch en bestuurlijk profiel – op voordracht van de huurders

Je wordt lid van de raad van commissarissen van Idealis, de studentenhuisvester voor studenten en promovendi in Wageningen en Ede. Idealis biedt hen een betaalbare en veilige woonomgeving waarin zij zich thuis kunnen voelen en zich kunnen ontwikkelen.

Als lid van de raad, benoemd op voordracht van de huurders, lever je een actieve bijdrage aan de kwaliteit van bestuur en toezicht, met specifieke aandacht voor bedrijfseconomische en bestuurlijke vraagstukken.

Je hebt affiniteit met volkshuisvesting en brengt het perspectief van huurders actief in bij het toezicht. Je begrijpt de specifieke woon- en leefwereld van studenten en jonge huurders en hebt oog voor betaalbaarheid, leefbaarheid en gemeenschapsvorming. Je beschikt over bestuurlijke ervaring en hebt een scherp inzicht in governance, rolzuiverheid en toezichthoudende verhoudingen. Vanuit die rol weet je maatschappelijke doelstellingen te verbinden met financiële en organisatorische kaders en draag je bij aan het zorgvuldig afwegen van belangen bij strategische keuzes.

Met het bedrijfseconomische en bestuurlijke profiel beschik je over inzicht in financiële sturing, risicomanagement en de continuïteit van de organisatie. Je bent bekend met bedrijfsvoering binnen maatschappelijke organisaties en hebt oog voor interne beheersing, compliance en governancevraagstukken. Het beoordelen van begrotingen, investeringsvoorstellen en strategische beslissingen past bij jouw ervaring.

Daarnaast heb je affiniteit met het hoger onderwijs en studentenhuisvesting. Je volgt de ontwikkelingen en begrijpt de bestuurlijke en maatschappelijke positie van kennisinstellingen. Je voelt je verbonden met de regio Wageningen Foodvalley.

Als commissaris op voordracht van de huurders ben je onafhankelijk, constructief kritisch en samenwerkingsgericht. Je durft scherpe vragen te stellen, denkt in oplossingen en levert zo een betekenisvolle bijdrage aan het toezicht en de maatschappelijke opdracht van Idealis.



Van belang

De raad van commissarissen van Idealis houdt toezicht op de maatschappelijke visie van Idealis.

De raad heeft vier kernwaarden benoemd: *betrokken, solide, samen en capabel*. De visie op toezicht van de raad staat in de [visie op besturen en toezicht houden van Idealis](#) beschreven.

Binnen de raad is onderstaande deskundigheid van belang:

- Bedrijfseconomisch en financiën.
- Volkshuisvestingsaangelegenheden.
- Vastgoedontwikkeling en –beheer.
- Marketing en marktcommunicatie.
- Arbeidsverhoudingen.
- Governance en bestuur.
- Ontwikkelingen binnen het hoger onderwijs.
- Wet- en regelgeving.
- Bestuurlijke affiniteit met de lokale overheden.

Naast bovengenoemde deskundigheid is lokale binding of affiniteit met het gebied (de regio Foodvalley) van belang.

De Vereniging van Toezichthouders Woningcorporaties (VTW) heeft daarnaast een algemeen overzicht van [competenties](#) die voor een commissaris van belang zijn opgesteld. Idealis hecht ook waarde aan deze competenties.

Huurdersorganisatie SFO en Idealis

Student Flat Organisation (SFO)

De huurders zijn vertegenwoordigd in een actieve huurdersorganisatie: [SFO](#). SFO is een schakel tussen de huurders en Idealis. SFO behartigt de belangen van alle huurders en is voor Idealis een belangrijke gesprekspartner, onder andere over beleid, ontwikkelingen in het kameraanbod en de woonkwaliteit. De voertaal binnen SFO is Engels, vanwege het grote aantal internationale studenten.

Idealis

Bij Idealis (ca. 6.300 kamers) vinden studenten en PhD'ers het grootste en meest afwisselende aanbod in Wageningen en Ede. De kernwaarden van Idealis zijn *samen, betrokken en solide*. Dit zijn de eigenschappen en drijfveren waar Idealis voor staat.

Het ondernemingsplan 2023-2026 heet '[Andere kwaliteit voor een andere toekomst](#)'. De focus voor de komende jaren ligt op het verbeteren van de kwaliteit van de oudere complexen – zoals de sterflats – en de verduurzaming hiervan. Zo laat Idealis het bezit aansluiten op de (toekomstige) woonwensen van de huurders. Natuurlijk blijft Idealis ook investeren in betaalbaarheid, beschikbaarheid en persoonlijke dienstverlening door de medewerkers, maar wel vanuit de veranderende vraag van de toekomstige huurder. Dit alles kan Idealis niet zonder actief de samenwerking op te zoeken met diverse partijen. De komende periode staat Idealis daarnaast voor een forse investeringsopgave. Ze zet stevig in op betaalbare en toekomstbestendige huisvesting, onder andere via nieuwbouw en renovatie van bestaand bezit.

Idealis heeft in haar ondernemingsplan drie trends omschreven waar de studentenhuisvester de komende periode op in wil spelen. Het is van belang dat jij als commissaris hier ook een visie op hebt.

- Jongeren: generatie Z vormt de huidige populatie huurders.
- Onderwijs: kennisinstellingen gaan steeds meer samenwerken en bieden gezamenlijke onderwijstrajecten aan.
- Arbeidsmarkt: vanaf 2030 zal de groep mensen onder de 30 jaar relatief klein zijn.





De raad van commissarissen

Raad van commissarissen

De raad van commissarissen van Idealis bestaat uit vijf leden (inclusief de voorzitter). Twee van de leden zijn benoemd op voordracht van de huurders. De raad kent de volgende commissies:

- Auditcommissie
- Vastgoedcommissie
- Remuneratiecommissie

Op 1 november 2025 zijn er 2 nieuwe leden tot de raad van commissarissen toegetreden. Per 1 november 2026 treedt de huidige voorzitter van de raad van commissarissen af vanwege het verlopen van zijn tweede termijn. Eén van de huidige leden zal de rol van voorzitter per die datum overnemen. De raad van commissarissen heeft ervoor gekozen om een nieuw lid te gaan werven op voordracht van de huurders met een bedrijfseconomisch en bestuurlijk profiel. Het nieuwe lid zal samen met een van de zittende leden de auditcommissie vormen.

In de werving van het lid op voordracht van de huurders werken SFO en de raad van commissarissen nauw samen. SFO en de raad van commissarissen hebben besloten om na afloop van de gesprekken met elkaar in gesprek te gaan welke kandidaat het beste past bij de positie op voordracht van de huurders.

Bestuur

Idealis wordt geleid door de directeur-bestuurder. Sinds 2019 is Bart van As de directeur-bestuurder van Idealis.

Searchproces & planning

Traject

SFO en de raad van commissarissen hebben een selectiecommissie ingericht. Deze bestaat uit een delegatie van SFO, leden van de raad van commissarissen en de directeur-bestuurder. whyz ondersteunt SFO en de raad van commissarissen bij deze procedure.

- De reactietermijn eindigt op 17 mei 2026.
- whyz voert selectiegesprekken met mogelijke kandidaten op 11 en 12 juni 2026.

De selectieprocedure bestaat uit een gespreksronde die live plaatsvindt bij Idealis. In die gesprekken spreek je met de leden van de selectiecommissie, in twee afzonderlijke gesprekken.

- De gespreksronde zal op 19 juni 2026 zijn.

Een referentieonderzoek maakt onderdeel uit van de procedure.

Benoeming en bezoldiging

Je eerste termijn start op 1 november 2026. Je wordt benoemd nadat er een positieve zienswijze van de Autoriteit woningcorporaties (Aw) is ontvangen. Klik [hier](#) voor meer informatie. De benoemingsperiode is voor een periode van vier jaar met een mogelijkheid tot verlenging van vier jaar (door middel van herbenoeming).

De vergoeding voor een lid raad van commissarissen van Idealis past binnen de Adviesregeling Honorering VTW.

Informatie Idealis en overige informatie

Informatie Idealis

- Website Idealis: www.idealis.nl
- [Visitatierapport](#)
- [Jaarverslag 2024](#)

Informatie SFO

- [SFO](#)

Overige informatie

- [Website Aedes](#)
- [Website VTW](#)
- [Woningwet](#)
- [Governance en integriteit](#)



Jolanda Salari
Partner



Tristan Jonkers
Head of search



Miranda Ham
Executive assistant

Idealis en SFO werken samen met
whyz executive search & interim bij deze searchopdracht.

Solliciteren kan via onderstaande link:

■ [Klik hier](#)

whyz executive search & interim

Kanaalpark 140, 2321 JV Leiden

Leonard Springerlaan 35, 9727 KB Groningen

Telefoon: 071-7440043

E-mail: info@whyz.nl

www.whyz.nl

whyz
Executive search
& interim

Oprécht persoonlijk en nieuwsgierig

whyz executive search & interim

Kanaalpark 140, 2321 JV Leiden
Leonard Springerlaan 35, 9727 KB Groningen
Telefoon: 071-7440043
E-mail: info@whyz.nl
www.whyz.nl