



PROFIEL

Lid raad van commissarissen

11 september 2025



Lid raad van commissarissen bij Maasdelta

Profiel juridisch – binding met de regio

Maasdelta zoekt een lid raad van commissarissen met een juridisch profiel. Iemand die vanuit een juridische achtergrond kijkt naar de vragen waar een organisatie als Maasdelta in de breedte tegenaan loopt. En natuurlijk iemand die maatschappelijk betrokken is en zin heeft om zich in te zetten voor de volkshuisvesting.

- Je wordt lid van de raad van commissarissen van Maasdelta, een woningcorporatie in Maassluis, Hellevoetsluis, Brielle en Spijkenisse met 17.000 eenheden. Maasdelta is een netwerkorganisatie met hart voor de klant: de klanten staan centraal en samenwerking zit in de genen!
- Je herkent je in het profiel **juridisch**. Je overziet het complexe speelveld van wet- en regelgeving waar Maasdelta in opereert.
- Vanuit je juridische blik ben je in staat om boven de materie te staan. Natuurlijk kijk je naar risico's, maar nadrukkelijk ook naar kansen om de maatschappelijke opgave van Maasdelta voor elkaar te krijgen
- Je hebt inzicht in samenwerkingsvormen en een goed gevoel voor verhoudingen tussen partijen: inventief en gericht op resultaat.
- Je bent verbonden met het werkgebied van Maasdelta en kunt je goed verplaatsen in de regionale vraagstukken. Het is een pre als je in de regio woont of daar in ieder geval dichtbij bent gevestigd.
- Je hebt goed inzicht in de rol van een commissaris en bent bekend met bestuurlijke dynamiek.
- Ervaring met organisatieontwikkeling en het optimaliseren van interne en externe processen is een pre.

Je draagt bij aan een open, prettige sfeer, waar ruimte is voor humor en relativering. Daarnaast verrijk je de raad van commissarissen als je je herkent in de volgende persoonskenmerken:

- Concreet en direct.
- Samenwerkend en relatiegericht.
- Pragmatisch en oplossingsgericht.
- Grondig, serieus en alert/scherp.



Dit is Maasdelta

Werken aan het 'Thuis van morgen'...dat is waar Maasdelta voor gaat en staat!

Maasdelta is een woningcorporatie met 17.000 woningen en bedrijfspanden in Maassluis, Hellevoetsluis, Brielle en Spijkenisse. Het hoofdkantoor staat in Spijkenisse. Er werken zo'n 170 medewerkers bij Maasdelta.

Maasdelta is een op samenwerking gerichte corporatie waar de klant centraal staat. Wij staan voor bereikbare, passende en toekomstbestendige huisvesting in een leefbare woonomgeving voor mensen die elders niet op de woningmarkt terecht kunnen.

Maasdelta is zich ervan bewust, dat de meeste doelen alleen haalbaar zijn met de inzet van andere organisaties en de huurders. Op tal van terreinen is dat zichtbaar en zijn samenwerkingen succesvol. Het is een knooppuntbedrijf op gebied van wonen. Maasdelta is niet alleen vastgoed georiënteerd maar wil ook de huurders een fijn thuis bieden: 'het bieden van een plek waar men zich veilig en op zijn gemak voelt. Dit kunnen we alleen bereiken door samen te werken.'

Maasdelta besteedt veel aandacht aan organisatieontwikkeling. De organisatie heeft zich ontwikkeld van een taakgerichte naar een procesgerichte organisatie, waarin ook gekeken wordt naar de leefwereld van de klant en gemeenten. Binnen de cultuur van Maasdelta staat inleven, luisteren, verantwoordelijkheid nemen en samenwerken centraal. Dit is vertaald naar de kernwaarden Toegewijd, Helpen, Uitleggen, Saamhorig, ook wel THUIS. Dit is de basishouding in de omgang met de klant.

Maasdelta heeft een 'naar buiten gericht' ondernemingsplan 2021-2025 'samen bouwen aan een duurzaam thuis'. De organisatie heeft op het moment van adverteren een nieuw ondernemingsplan voor de periode 2026-2030 in voorbereiding.

De bestuurlijke organisatie van Maasdelta

Raad van commissarissen

De raad van Maasdelta bestaat uit vijf leden (inclusief de voorzitter). Twee leden zijn benoemd op voordracht van de huurdersorganisaties. De raad kent twee commissies:

- Auditcommissie.
- Remuneratiecommissie.

Ontwikkelingen

Per 1 januari 2026 treedt een lid van de raad van commissarissen af, volgens rooster van aftreden.

Bestuur en organisatie

Maasdelta wordt bestuurd door de directeur-bestuurder, Ruud van Nieuwaal. Hij stuurt de organisatie aan, in nauwe samenwerking met het directieteam en de staf.

Maasdelta kent een professionele en actieve Ondernemingsraad (OR).

Huurdersraden

Maasdelta kent drie huurdersraden: Vereniging bewonersbelangen Maassluis (VBBM) in de gemeente Maassluis, Stichting Huurdersraad Spijkenisse (SHS) in de gemeente Nissewaard en Huurdersvereniging de Koepel in de gemeente Voorne aan Zee.

De huurdersraden vertegenwoordigen gezamenlijk alle huurders van Maasdelta en zijn een belangrijke gesprekspartner van de organisatie.



Je taak als lid raad van commissarissen van Maasdelta

De raad heeft drie belangrijke kerntaken, namelijk toezicht houden, een klankbordrol en een werkgeversrol. Daarnaast levert de raad een bijdrage aan het stakeholdermanagement van Maasdelta. De raad kijkt bij zijn rolinvulling naar de belangen van zowel Maasdelta als die van andere betrokkenen. In de profielschets raad van commissarissen en het reglement raad van commissarissen lees je hier meer over. Daarnaast heeft de raad van commissarissen een eigen visie op bestuur en toezicht geschreven.

De raad van commissarissen heeft specifieke deskundigheid op de volgende gebieden:

- Financieel-economisch.
- Juridisch.
- Volkshuisvesting.
- ICT.
- Organisatie, bestuur, bedrijfskunde.
- Zorg/welzijn/bijzondere doelgroepen.
- Leefbaarheid/veiligheid/sociale verhoudingen.
- Projectontwikkeling/vastgoedsector.

Iedere commissaris van een woningcorporatie moet zich daarnaast herkennen in een aantal algemene competenties. Maasdelta onderschrijft deze competenties.

Voor Maasdelta is het van belang dat je past bij de kernwaarden, die het woord THUIS vormen. En natuurlijk dat je voldoende tijd en flexibiliteit hebt om de rol van commissaris op professionele wijze invulling te geven.

Searchproces & planning

Traject

De raad van commissarissen heeft een procedure opgesteld voor de selectieprocedure. De selectiecommissie bestaat uit de leden van de remuneratiecommissie van de raad van commissarissen en de directeur-bestuurder (als adviseur).

- De reactietermijn eindigt op 5 oktober 2025.
- whyz executive search voert selectiegesprekken tot en met 5 november 2025.

De selectieprocedure bestaat uit twee gespreksrondes die live plaatsvinden bij Maasdelta. In deze gesprekken maak je kennis met de selectiecommissie en de overige leden van de raad van commissarissen.

- Gespreksronde 1: gesprek met de selectiecommissie op 10 november 2025 (tussen 11.00 en 17.00 uur).
- Gespreksronde 2: gesprek met de overige leden van de raad van commissarissen en een lid van de selectiecommissie op 14 november 2025 (tijden nog vast te stellen).

Een referentiecheck maakt onderdeel uit van de procedure.

Benoeming en bezoldiging

Je eerste termijn start 1 januari 2026, nadat je een positieve zienswijze van de Autoriteit woningcorporaties (Aw) hebt ontvangen. Klik [hier](#) voor meer informatie. De benoemingsperiode is voor een periode van vier jaar met een mogelijkheid tot verlenging van maximaal vier jaar (door middel van herbenoeming).

De jaarlijkse bezoldiging van de leden van de raad van commissarissen valt binnen de beroepsregel van de VTW.

Relevante informatie

- [Maasdelta website](#) voor algemene informatie
- [Over ons](#)
- [Plannen en verslagen](#)
- [Visitatierapport 2022](#)
- [Werken bij](#)
- Websites huurdersraden:
 - [Vereniging bewonersbelangen Maassluis \(VBBM\)](#)
 - [Huurdersvereniging de Koepel](#)
 - [Stichting Huurdersraad Spijkenisse \(SHS\)](#)

Overige informatie

- [Website Aedes](#)
- [Website VTW](#)
- [Woningwet](#)
- [Governancecode Woningcorporaties](#)



Pieter Riedstra

Partner



Tristan Jonkers

Head of search



Alice de Vreugd

Teamlead Executive assistants

Maasdelta werkt samen met
whyz executive search & interim
bij deze searchopdracht.

Voor meer informatie kun je contact
opnemen met:

- Tristan Jonkers
- tristanjonkers@whyz.nl

whyz executive search & interim

Kanaalpark 140, 2321 JV Leiden
Leonard Springerlaan 35, 9727 KB Groningen
Telefoon: 071-7440043
E-mail: info@whyz.nl
www.whyz.nl